

HAVEN- EN WERFREGLEMENT

Artikel 1 - Reikwijdte reglement

Dit Haven- en Werfreglement geldt voor de gehele jachthaven en/of jachtwerf bestaande uit de haven, de werf, de bijbehorende parkeer- en stallingterreinen en de zich aldaar bevindende gebouwen. Onder stalling wordt in dit reglement verstaan: de periode waarin het vaartuig op de wal staat of is afgemeerd met het oogmerk deze gedurende langere tijd buiten gebruik te houden. Onder havenmeester/werfbaas wordt verstaan degene die belast is met het dagelijks toezicht op de jachthaven c.q. de jachtwerf.

Artikel 2 - Toegang jachthaven

De toegang tot de jachthaven/jachtwerf is verboden voor onbevoegden. Bezoekers dienen zich te melden bij de havenmeester/werfbaas. Eenieder die zich op de jachthaven/jachtwerf bevindt, dient de aanwijzingen van de havenmeester/werfbaas of zijn/haar personeel op te volgen en dient kennis te nemen van de geldende veiligheids- en calamiteitenvoorschriften ter plaatse.

Artikel 3 – Gedragsregels

Eenieder die zich op de jachthaven/jachtwerf bevindt, is gehouden orde, rust en zindelijkheid te betrachten, de veiligheid in acht te nemen en te voorkomen dat men door zijn gedrag aanstoot geeft.

Op de jachthaven/jachtwerf is het niet toegestaan:

1. hinderlijk lawaai te maken, drugs te gebruiken en/of openbaar dronkenschap;
2. afvalstoffen afkomstig uit het boordtoilet te lozen in het water;
3. de jachthaven te verontreinigen met olie, bilgewater, vet, huishoudelijk afval, uitwerpselen van dieren of met andere milieuverontreinigende stoffen;
4. (huis)dieren los te laten lopen;
5. vaartuigen en auto's schoon te maken met drinkwater en/of niet-biologisch afbreekbare schoonmaakmiddelen;
6. het vaartuig winterklaar te maken met niet-biologisch afbreekbare antivriesmiddelen;
7. motoren te laten draaien anders dan om het vaartuig te verplaatsen;
8. elders ligplaatsen in te nemen dan is overeengekomen dan wel is aangewezen;
9. met gehezen zeilen, met onveilige of voor anderen hinderlijke snelheid te varen;
10. het vaartuig niet behoorlijk af te meren, te verwaarlozen of in onverzorgde staat te laten;
11. open vuur (waaronder begrepen barbecueën) te gebruiken;
12. eigendommen buiten het vaartuig onbeheerd achter te laten;
13. te zwemmen of te duiken;
14. in het vaartuig te overnachten dan wel het vaartuig als woon- en/of verblijfplaats te kiezen;
15. beschikbaar gestelde internetverbinding te misbruiken door grote, illegale of onzedelijke bestanden te up- of downloaden;
16. de beschikbare stroomvoorziening te gebruiken voor het opladen van accu's voor de elektrische voortstuwing zonder toestemming van de havenmeester.

Voor genoemde handelingen onder 1, 7, 8, 11, 12, 13 en 14 kan de havenmeester/werfbaas tijdelijk vrijstelling verlenen. Voor lid 10 geldt dat de havenmeester/werfbaas maatregelen kan nemen op kosten van de consument. Voor lid 16 kan de havenmeester/werfbaas vrijstelling verlenen en/of aanvullende maatregelen verlangen. Bij voortdurende overtreding kan de havenmeester/werfbaas de ligplaats/stallingsovereenkomst opzeggen binnen een redelijke termijn. Overtreding van dit artikel geeft de havenmeester/werfbaas het recht de overtreder de toegang tot de jachthaven/jachtwerf te ontzeggen.

Artikel 4 – Afval

Eenieder die zich op de jachthaven/jachtwerf bevindt, is gehouden afvalstoffen gescheiden te deponeren in de daarvoor geëigende depots of inzamelpunten. Bijzondere afvalstoffen/stortmateriaal worden niet door de jachthaven/jachtwerf ingenomen. Ter verwijdering van de stoffen genoemd in artikel 3, onder 3 dient men de aanwijzingen te volgen van de havenmeester.

Ingeval van overtreding is de havenmeester gerechtigd om op kosten van de veroorzaker de verontreinigingsstoffen te (doen) verwijderen. Uitgeharde lege verblikken, verbakjes en kwasten/rollers mogen in de grote restafval container. Accu's kunt u afgeven bij de havenmeester. Olie en andere vloeistoffen nemen we niet in en kunt u bij uw gemeente inleveren.

Artikel 5 - Aansprakelijkheid en verzekeringen

De havenmeester/werfbaas is niet aansprakelijk voor schade van welke aard of door welke oorzaak ook, aan personen of goederen toegebracht, of voor verlies of diefstal van enig goed, tenzij een en ander het gevolg is van schuld van de havenmeester/werfbaas. De havenmeester/werfbaas is niet aansprakelijk voor schade door gebruik van (hand)gereedschap, klim- en steigermateriaal of hijsmateriaal van de consument of van derden.

De verhuurder zorgt niet voor een verzekering van de vaartuigen die ligplaats houden of in stalling zijn. De huurder van de lig- of bergplaats draagt zelf zorg voor een afdoende verzekering (all risk of WA-casco) van zijn eigen vaartuig.

Artikel 6 - Gebruik lig- of bergplaats door derden

Indien de huurder van een lig- of bergplaats zijn vaartuig, toebehoren en/of lig- en bergplaats in gebruik wil geven aan derden, dient hij vooraf toestemming te krijgen van de havenmeester/werfbaas. Bij gedeeld eigendom van het vaartuig dient de identiteit, van rechtswege, van alle eigenaren te worden gecontroleerd door de havenmeester.

Artikel 7 - Voorkomen van schadelijk gedrag

Eenieder die zich op de jachthaven/jachtwerf bevindt, is gehouden de veiligheid voor mens, dier en milieu te betrachten en te voorkomen dat schade wordt toegebracht of gevaar ontstaat door onachtzaamheid of het niet naleven van (haven-/werf)regels.

Artikel 8 - Verboden tijdens stalling

Tijdens de stalling is het niet toegestaan om:

1. gasflessen en losse brandstoftanks aan boord achter te laten;
2. de (scheeps)verwarming te gebruiken zonder direct toezicht;
3. accu's (in het vaartuig) op te laden zonder direct toezicht;
4. het vaartuig aangesloten te laten op walstroom zonder direct toezicht.

Artikel 9 - (Verbod) werkzaamheden tijdens stalling

De huurder meldt voorafgaand aan het hijsen welk type onderwatersysteem of -verf is aangebracht. Tevens wijst de huurder de juiste positie aan op het vaartuig voor plaatsing van de hijsbanden.

Tijdens de stalling is het niet toegestaan om:

1. werkzaamheden (betaald of onbetaald) aan, in of op het vaartuig te (laten) verrichten;
2. steunen of stophout weg te nemen of te verplaatsen;
3. vluchtwegen, steigers en uitgangen te blokkeren;
4. te roken in de loodsen.

Alleen voor bepaalde werkzaamheden onder 1 kan de havenmeester/werfbaas tijdelijk vrijstelling verlenen. Echter, brandgevaarlijke werkzaamheden zoals lassen, slijpen, branden en werken met open vuur in het algemeen, zijn te allen tijde verboden. Overtreding van dit artikel, geeft de havenmeester/werfbaas het recht de overtreder direct en voor onbepaalde tijd de toegang tot de jachthaven/jachtwerf te ontzeggen.

Artikel 10 - Verbod commerciële activiteiten

Het is niet toegestaan, zonder uitdrukkelijke toestemming van de havenmeester/werfbaas, het afgemeerde of gestalde vaartuig of de lig- of bergplaats tot voorwerp van commerciële activiteit te maken. Onder dit laatste wordt mede verstaan de verkoop van het vaartuig en/of toebehoren, alsmede het aanbrengen van daartoe strekkende borden, mededelingen en aanduidingen.

Artikel 11 - Afsluiten stroomvoorziening

De havenmeester/werfbaas is gerechtigd de stroomvoorziening van de loods en/of werkplaatsen af te sluiten. Hij is tevens gerechtigd de toegang tot bepaalde locaties te beperken.

Artikel 12 – Zelf werkzaamheden binnen

Het is niet toegestaan om zelf werkzaamheden uit te voeren aan uw vaartuig gedurende de winterstalling in de loods.

Artikel 13 – Zelf werkzaamheden buiten

Beperkte zelf werkzaamheden aan uw vaartuig zijn toegestaan, zoals: romp poetsen/schoonmaken, antifouling aanbrengen, demonteren en monteren van onderdelen.

Het is niet toegestaan te schuren met schuurmachines zonder stofafzuiging, een stofzakje is niet voldoende - vraag om advies ! Bij het aanbrengen van onderwaterverf, antifouling of andere stoffen die de bodem kunnen vervuilen altijd een dekzeil gebruiken. Laat na werkzaamheden geen vuil achter, slijpen en lassen is verboden. Deponeer uw afval in de container (geen chemisch afval) en breng ladders terug na gebruik. Houdt rekening met uw burens als u werkzaamheden verricht.

In de loods achter de toiletten is een wastafel voor het tappen van water en wassen van "werk" handen. Wilt u aub. geen emmers water halen uit het toiletgebouw, tevens hele vieze handen graag wassen in de loods.

Geen afvalwater in het oppervlakte water deponeren. In de meeste gevallen kan afvalwater in de put bij de afspruitvloer worden gedeponerd. (Geen oliehoudend afval water)

Het kraanwater is uitsluitend bedoeld als drinkwater. Laat het niet onnodig lopen en gebruik het niet om uw boot schoon te maken. Met een puts kan eenvoudig water uit de sloot gehaald worden.

Geen afvalstoffen in de bodem laten verdwijnen. Gebruik een afdekzeil bij verven of andere werkzaamheden. Bij vervuiling zijn wij genoodzaakt de kosten aan de vervuiler door te berekenen.

Het is niet toegestaan om uw boot met een bouwzeil af te dekken in verband met geluidsoverlast - gebruik een zwaar zeildoek van bijvoorbeeld pvc. Het is niet toegestaan om de bootsteunen los te maken.

Artikel 14 – Brandblussers / brand

In de loods, werkplaats, winkel en de kantine hangen brandblussers (ABC-poederblussers) die alle soorten brand kunnen blussen. Bij gebruik van deze poederblussers zullen alle elektronische apparatuur in de omgeving worden aangetast. De poeder geleidt geen elektriciteit. Met water kunt u niet blussen: benzinebrand, elektrische installaties (u komt onder stroom te staan)

Het is niet toegestaan om te roken in en nabij de gebouwen op het haventerrein, tevens niet in en nabij boten aangedreven met benzinemotoren.

Artikel 15 – Gereedschap / werkplaats / klimmateriaal / toilet

Het is niet toegestaan gereedschap of machines te gebruiken van Jachthaven Lockhorst. Het is niet toegestaan de werkplaats te betreden zonder toestemming van de havenmeester of medewerker van Jachthaven Lockhorst.

Alleen ladders of klaptrappen voorzien van een keurmerk mogen worden gebruikt, let hierbij op:

- Plaats de ladder op een stevige, vlakke en stabiele ondergrond
- Reik tijdens het beklimmen van de trap nooit te ver opzij
- Plaats de ladder onder de juiste hoek 68 tot 75 graden tegen het object
- Ga niet met meer dan één persoon op de ladder
- Ga niet hoger dan de rode sport, dit is de maximale veilige stahoogte
- Ladders na gebruik graag terugplaatsen bij de werkplaats
- Van half november tot half maart zullen de ladders in het weekend binnen staan, dit om de kans te verkleinen diefstal van de ladders, inbraak in boten, inbraak in de opstallen van de jachthaven

Houdt de toiletten schoon, was "werk" handen met garagezeep in de loods. Zit uw kleding onder de verf? Trek deze dan uit voordat u gebruikt maakt van de toiletten!

Bij overtreding van het bovenstaande kunnen wij uw ligplaats per direct opzeggen. Ongevallen als gevolg van overtreding van de regels kunnen u worden aangerekend.

Op alle overeenkomsten van levering van diensten en aanneming van werk zijn onze Algemene Aannemings-, Verkoop- en Leveringsvoorwaarden van toepassing en op overeenkomsten van huur en verhuur de Algemene Voorwaarden Huur- en Verhuur Lig- en Bergplaatsen. De Algemene Voorwaarden zullen u op eerste verzoek worden overhandigd, maar zijn ook te bekijken op www.lockhorst.nl. De ondernemer verwijst voor de bescherming van persoonsgegevens naar de Privacy-verklaring.